

**6.11.2017****www.kancelariakarp.pl****ZASIEDZENIE WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI**

W uchwale z dnia 11 czerwca 2015 r., sygn. III CZP 112/14, Sąd Najwyższy postawił tezę, że stwierdzenie zasiedzenia własności nieruchomości może nastąpić tylko na rzecz osoby wskazanej przez wnioskodawcę lub innego uczestnika postępowania. Innymi słowy, Sąd nie jest władny stwierdzić zasiedzenie własności nieruchomości na rzecz osoby, która nie została wskazana w wniosku. Powyższa uchwała zmusza tym samym strony do aktywnego udziału w postępowaniu i ewentualnej modyfikacji wniosku w zakresie zmiany lub rozszerzenia kręgu osób na rzecz których ma nastąpić zasiedzenie prawa własności, biorąc pod uwagę wszelkie okoliczności sprawy, w tym wyniki postępowania dowodowego. Niejako rozwinięciem w/w jest natomiast uchwała Sądu Najwyższego z dnia 19 października 2017 r. zgodnie z którą, stwierdzenie zasiedzenia własności nieruchomości może nastąpić tylko na rzecz osoby wskazanej przez wnioskodawcę lub innego uczestnika postępowania także wtedy, gdy z ich twierdzeń oraz ustaleń sądu wynika, że na skutek zasiedzenia nieruchomości weszła do majątku wspólnego wnioskodawcy oraz jego małżonka. W takiej sytuacji sąd powinien jednak zwrócić uwagę uczestników na ewentualną potrzebę zmiany wniosku.

**OPLATA ZA POSTÓJ W STREFIE PŁATNEGO PARKOWANIA**

Zgodnie z art. 13b ust. 1 w związku z art. 13 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1440, z późn. zm.) opłatę za postój pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie płatnego parkowania pobiera się od korzystającego z drogi publicznej wyłącznie za postój w odpowiednio wyznaczonym do tego miejscu. Taką uchwałę podjął Naczelny Sąd Administracyjny w dniu 9 października 2017 r., w sprawie o sygn. II GPS 2/17. W skrócie oznacza to tyle, że nie jest możliwe pobieranie opłaty za postój w każdym miejscu strefy płatnego parkowania, a tylko w takim miejscu tej strefy, które zostało należycie oznakowane. Przedmiotowa uchwała otwiera możliwość do ubiegania się o zwrot nienależnie pobranej opłaty na drodze cywilnej

**BLOG NA KANCELARIAKARP.PL**

Na stronie kancelariakarp.pl udostępniony został BLOG Kancelarii.

Zachęcamy do odwiedzin.